

בעניין: חוק חדלות פירעון ושיקום כלכלי התשע"ח-2018 (להלן: "החוק")

ובעניין: תקנות חדלות פירעון ושיקום

ובעניין: א. דורי בניה בע"מ (בחלוקה)

ובעניין: עוה"ד עופר שפירא ואיתי

ע"י ב"כ עוה"ד ארז דויד ואח' ממושרד עוה"ד שפירא ושות' ממרכז עזריאלי 5, המגדל המרביע (קומה 27), תל-אביב, 67025 טל': 03-7766999; פקס: 03-7766996 דוא"ל: info@oshapira.com

ע"י ב"כ עוה"ד מזל מרו ו/או נסר אנג'ל כץ ואח' ממושרד עוה"ד אגמון ושות' רוזנברג הכהן ושות' ממגדל אלקטרה, יגאל אלון 98 (קומה 47), תל-אביב, 6789141 טל': 03-6078607; פקס: 03-6078666 דוא"ל: itay@agmon-law.co.il

כ"ב טבת תשפ"א, 06/01/2021 החלטה

בקשה 164 בתיק 17156-10-19

שו' איריס לוי-עבודי

לאור האמור בתגובת הנאמנים, אני נעתרת לבקשה כמבוקש וכמוסכם.

הנאמנים יפעלו להשבת הערבות עד ליום 21.1.21. המזכירות תשלח את ההחלטה לצדדים ותסגור את הבקשה.

*** נחתם דיגיטלית ***

הנאמנים/המשיבים

ובעניין: דקור רהיט (2000) 1989 בע"מ, ח.פ. 511396798 (בהסדר נושים אגב פירוק) (להלן: "המבקשת")

ובעניין: עוה"ד מור נרדיה וליזה חדש, בתפקידם כנאמנים לביצוע הסדר נושים אגב פירוק מדרך מנחם בגין 150, תל אביב 6492105 טל': 03-5272164; פקס: 03-5272166 ומדרך בן גוריון 2, רמת גן 5257334 טל': 03-6197688; פקס: 03-6198196

הנאמנים של המבקשת/ המבקשים

ובעניין: הממונה על הליכי חדלות פירעון ושיקום כלכלי - מחלקת תאגידים

ע"י ב"כ עוה"ד רוני הירשנזון ו/או אייל כהן ואח' מרח' השלושה 2א, תל אביב טל': 08-6264575; פקס: 02-6467575

הממונה

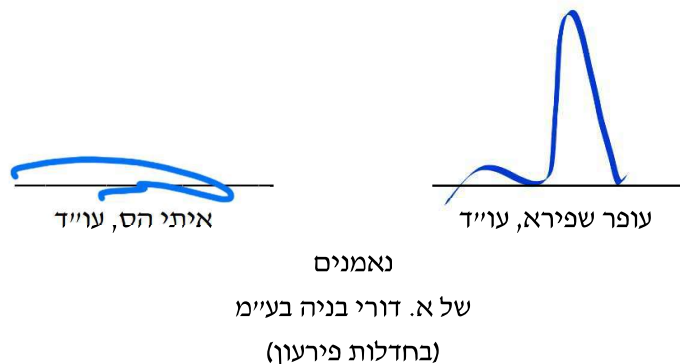


תגובת הנאמנים לבקשה לשחרור ערבות בנקאית

בהתאם להחלטת בית המשפט הנכבד מיום 17.12.2020 מתכבדים נאמני החברה להגיש תגובתם לבקשת המבקשת לשחרור ערבות בנקאית אשר מוחזקת בידי החברה. במסגרת התגובה יודיעו הנאמנים כי אין להם התנגדות לשחרור הערבות כמבוקש.

ואלו נימוקי התגובה:

1. החברה היא חברה ותיקה ביותר העוסקת זה שנים רבות בניהול וביצוע של עבודות בניה ("קבלן מבצע") בפרויקטים קבלניים בישראל.
2. ביום 27.10.2019 מינה בית המשפט הנכבד את הח"מ, עוה"ד עופר שפירא ואיתי הס, כנאמנים זמניים לחברה. ביום 8.12.2019 הורה בית המשפט הנכבד על מתן צו לפתיחת הליכי חדלות פירעון כנגד החברה, מתן צו הקפאת הליכים, ומינוי הח"מ כנאמנים לחברה.
3. המבקשת הינה קבלן משנה העוסק בתכנון, ייצור ושיווק מטבחים, ארונות אמבטיה, דלתות פנים וחוץ, ארונות קיר, וכן מוצרים נלווים, והמצויה בעצמה בהליך חדלות פירעון (פרי"ק (מחוזי ב"ש) 10975-01-18).
4. המבקשת והחברה התקשרו בהסכם ביחס לפרויקט "ב.ס.ר בצמרת" לפיו, המבקשת ייצרה וסיפקה לחברה מטבחים. במסגרת הסכם זה העמידה המבקשת לטובת החברה ערבות בנקאית לשם הבטחת עמידתה בהתחייבויותיה בפרויקט האמור.
5. מבדיקת הנאמנים עולה, כי המטבחים שלהספקתם התחייבה המבקשת אכן נמסרו בפועל (אישור אכלוס לפרויקט ניתן בחודש אפריל 2015). הנאמנים אף בחנו את תיעוד תלונות דיירי הפרויקט, הן במערכת תקלות הבדק של החברה והן בתביעת החוב שהוגשה בשמס, ולא נמצאה בהם תלונה כלשהי הנוגעת למבקשת. בנוסף, המבקשת נכנסה להליכי חדלות פירעון עוד בשנת 2018, והחברה לא הגישה כנגדה תביעת חוב כלשהי.
6. בנוסף, המבקשת ביצעה שירותים עבור החברה בפרויקטים אחרים ולפי טענתה קיימים חובות של החברה כלפיה. טענות אלה טרם נבדקו, אולם ככל שקיימים חובות כאלה הם היו כפופים לזכויות קיזוז של החברה המהוות "בטוחה" נוספת לחובות המבקשת ככל שהיו קיימים. מכל מקום בשיקול דעת של הנאמנים ניתן גם משקל להיקף החובות הנטען בפרויקט ולסוג העבודות שביצעה המבקשת ביחס לתקופות האחריות והבדק הקבועות בחוק.
7. לפיכך, סבורים הנאמנים כי ניתן לשחרר את הערבות כמבוקש.



תל אביב, 5 בינואר 2021.

