

על פי החלטת בית המשפט הנכבד מיום 2.6.19, מתכבדים כונסי הנכסים להבהיר את האמור בסי 16 לבקשתם לאישור המכר, כדלקמן:

1. בהתאם להחלטת בית המשפט הנכבד מיום 26.11.18 (בקשה סס' 19) מרסמו כונסי הנכסים הזמנה להציע הצעות בקשר עם המקרהעין כהנדרתם בהסכם המכר בנוגעם כפי שהם (AS-IS) למתעניינים ניתנה נטייה לטידע שהיה ברשות כונסי הנכסים, תוך שהובהר כי באחריות המתעניינים, בין היתר, לבדוק את המצב התכנוני, הנשטני והעובדתי בקשר עם הצעתם.

טענות נציגת בנייני בנה ממרטות בדוא"ל ששלחה לכונסי הנכסים, המצי"ב **בנסמח 1** להבהרה זו הטיעוה כתייחסות להסכם הנטען משנת 1982 שיצורף גם הוא לדוא"ל הנ"ל.

2. למטיב הבנת כונסי הנכסים כניית בניי הזכויות בנספ בקטור עם פרויקט עתיד שחיות דעתו צורפה כנסמח 4 לבקשה לטענות נציגת בנייני בנה הובאה לידועת המתע קיבלה את ההבהרה הנ"ל.

3. בהינתן שלפי תנאי ההצעה וחווה המכר משמעות עתידית מבחינת קופת הכינוס לנושא הטיעוה האמורות, טכן מי שתצטרך להתמודד איתו, ככל שיטענו בעתיד, הינה הרוכשת, אשר בנסמרות ההסכם המוצע מהבלת על עצמה את כל הסיכויים והסיכונים הנוגעים לערך העתידי של הזכויות.

החלטה	13/06/2019
אופן חלוקת כי השמאי,	בקשה 28 בתיק 33678-07-18 שו' יעקב פרסקי
האשרה כי	הוגשה הבהרת כונסי הנכסים, כמו גם עמדת הגופים המוסדיים.
אין	הכונ"ר מתבקש להשלים תגובתו עד ליום 19.6.19.

פר"ק 33678-07-18
בקשה 28
עמדת כנ"ר
נוכח הבהרת כונסי הנכסים מיום 11.6.19 כמו גם עמדת הגופים המוסדיים מיום 13.6.19, הכנ"ר אינו מתנגד למבוקש.

הדר נאות, עו"ד
ב"כ כנ"ר - מחלקת תאגידים
היום, 19 ביוני 2019

ביל אהרן, עו"ד

שפר שבידא, עו"ד

20/06/2019
בקשה 28 בתיק 33678-07-18 שו' יעקב פרסקי
לאור תגובת הכונ"ר המעודכנת, שבאה לאחר קבלת עמדת הגופים המוסדיים, הנני מורה על אישור מכר, כמבוקש.