



חדל"ת 17156-10-19

בקשה 116

בבית המשפט המחוזי

בתל-אביב-יפו

בפני כב' השופטת איריס לוי-עבודי

ובעניין:

חוק חדלות פירעון ושיקום כלכלי, התשע"ח-2018 (להלן: "החוק")

ובעניין:

תקנות חדלות פירעון ושיקום כלכלי, התשע"ט-2019 (להלן: "התקנות")

ובעניין:

פסק דין 03/08/2020
בקשה 116 בתיק 17156-10-19
ש' איריס לוי-עבודי

ובעניין:

א. דורי בניה בע"מ (בהליך חדש)

עוה"ד עופר שפירא ואיתי הס,

ע"י ב"כ ארז דויד ואח'

ממשרד עוה"ד שפירא ושות'

ממרכז עזריאלי 5, המגדל המרובע

טל: 03-7766999; פקס: 03-7766996

דוא"ל: info@oshapira.com

וע"י ב"כ עוה"ד מזל מרו ו/או נסי

ממשרד עוה"ד אגמון ושות'

ממגדל אלקטרה, יגאל אלון 98 (קומה 47), תל-אביב, 6789141

טל: 03-6078607; פקס: 03-6078666

דוא"ל: itay@agmon-law.co.il

ובעניין:

שרביב בע"מ

ח.פ. 510150634

מרח' טשרניחובסקי 25, חיפה, 3101502

ע"י ב"כ אורי שילה ואח'

משד' המגינים 35 (קומה 4), חיפה, 3133602

טל: 04-8535656; פקס: 04-8534545

ובעניין:

(1) רום גבס חיפוי וקירוי (1997) בע"מ

ח.פ. 512476938

(2) קבוצת עמוס לוזון יזמות ואנרגיה בע"מ

ח.צ. 520039660

מרח' ירושלים 34, רעננה, 43501

ביחד ולחוד

ע"י ב"כ עוה"ד אמיר ברטוב ו/או שמרית מלמן ו/או לירון ספיר

ממשרד שמענוב ושות' - עורכי דין

מרח' הארבעה 30, תל-אביב, 6473926

טל: 03-6111000; פקס: 03-6133355

רום גבס
וקבוצת לוזון

ובעניין:

מנורה מבטחים ביטוח בע"מ

ע"י משרד עוה"ד אדינסט, בן נתן, טולדנו ושות'

רח' ברקוביץ 4 תל אביב 4623806

פקס' 03-7770101

מנורה מבטחים

ובעניין:

הממונה על הליכי חדלות פירעון ושיקום כלכלי - מחלקת תאגידיים

ע"י ב"כ רוני הירשנזון ו/או אייל כהן ואח'

מרח' השלושה 2א, תל אביב

טל: 08-6264575; פקס: 02-6467575

הממונה

הודעה מוסכמת על הסכם פשרה



נאמני החברה, עוה"ד עופר שפירא ואיתי הס, חברת שרביב בע"מ, חברת רום גבס חיפוי וקירוי (1997) בע"מ וקבוצת עמוס לוזון יזמות ואנרגיה בע"מ, מתכבדים בזאת להודיע כי הגיעו להסדר כמפורט להלן, ובית המשפט הנכבד מתבקש לאשר את ההסדר ולתת לו תוקף של פסק דין כדלקמן:

1. במקום הסכום הנקוב בסעיף 3.2 להסדר בין החברה לבין שרביב שהוגש לאישור במסגרת בקשה 116 (להלן: "ההסדר") שרביב תחלט כפיצוי סופי, מלא ומוחלט בגין נזיקה, 80% מהסכום המשוערך של הערבות (על פי חישוב שייערך על פי המדד האחרון הידוע ביום התשלום ולא פחות מסך 2,934,693.3 ₪) מתוך הערבות (להלן "סכום החילוט"), כמפורט להלן:

1.1. מנורה מבטחים תשלם לשרביב את סכום החילוט בשני תשלומים שווים, מועד הדרישה הראשון יהיה יום מתן תוקף של החלטה להסכם הפשרה, והשני ב- 31.1.2021.
 1.2. בד בבד עם פירעון הסכום הראשון תוקטן הערבות בהתאם לתשלום הראשון בפועל.
 1.3. כנגד ביצוע התשלום השני, הערבות תוחזר לידי מנפיקת הערבות ויתרת הערבות תבוטל.
 1.4. למען הסר ספק יובהר, כי עד לפירעון מלוא סכום החילוט, תמשיך שרביב להחזיק בערבות.
 1.5. היה ומנורה מבטחים לא תשלם לשרביב את סכום החילוט במלואו במועדים המוסכמים, תהיה זכאית שרביב לחלט את מלוא סכום הערבות, וזאת כפיצוי מוסכם בגין הפרת הסכם הפשרה ומבלי שמי מהצדדים יוכלו להתנגד לחילוט מלוא סכום הערבות ו/או להעלות כל טענה בעניין.

2. לא יחול כל שינוי ביתר תנאי ההסדר, ובכפוף לתיקון הנייל בית המשפט הנכבד יתבקש לאשר את ההסדר ולתת לו תוקף של פסק דין.

3. רום גבס וקבוצת לוזון נותנות בזאת את הסכמתן לאישור ההסדר.

4. בכפוף לאמור לעיל, אין ולא תהיה לצדדים כל טענה, תביעה או דרישה זה כלפי זה (לרבות בעלי שליטה ונושאי משרה של הצדדים ו/או מי מטעמם) בקשר עם אישור ההסדר ו/או ביצועו המלא.


5. התשלום מתוך הערבות אינו תלוי בכל דרך במצבה הכלכלי ו/או המשפטי של רום גבס ו/או קבוצת לוזון וישולם בכל מקרה על ידי מנורה מבטחים לשרביב במועדים ובסכומים שפורטו לעיל.

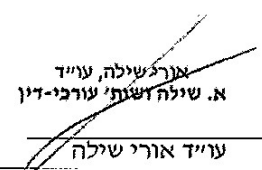
6. מנורה מבטחים ו/או רום גבס תהיינה רשאיות להגיש תביעת חוב במסגרת הליכי חדלות הפירעון של החברה ביחס לסכום החילוט ששולם בפועל כחוב בלתי-מובטח (ובלבד שהסכום הכולל הנתבע בתביעות החוב שלהן בקשר עם הפרויקט לא יעלה יחד על סכום החילוט).


7. בקשה 118 תידחה ללא צו להוצאות.

8. הסדר זה מותנה במתן הודעה של מנורה מבטחים כי היא לא מתנגדת להסכם וכי בכפוף למתן תוקף של החלטת ביהמ"ש להסכם היא מתחייבת לשלם לשרביב את הסכום כאמור בסעיף 1 לעיל.

יצוין, כי גם הממונה היה שותף וסייע לגיבוש הסכם הפשרה המפורט לעיל, ומסכים לו.


 עו"ד אמיר ברטוב
 ב"כ רום גבס
 וקבוצת לוזון


 א. שילה זשתי עורכי-דין
 עו"ד אורי שילה
 ב"כ שרביב


 הנאמנים

תל אביב, היום 2 באוגוסט, 2020