

בבית המשפט המחוזי

בתל-אביב-יפו

חדל"ת 17156-10-19

בקשה מס' 121

בפני כב' השופטת איריס לושי-עבודי

בעניין: חוק חדלות פירעון ושיקום כלכלי, התשע"ח-2018 (להלן: "החוק")

ובעניין: תקנות חדלות פירעון ושיקום כלכלי, התשע"ט-2019 (להלן: "התקנות")

ובעניין: א. דורי בניה בע"מ (בהליך חדלות פירעון), ח.פ. 512660341 (להלן: "החברה")

ובעניין: פולקובסקי בע"מ ח.פ. 510522022

ע"י ב"כ עוה"ד אביעד אטינגר ואח'

מרח' פלאוט 8, פארק המדע רחובות 7670608

טל': 08-9477094 ; פקס : 08-9477095

דוא"ל : office@lelaw.co.il

המבקשת

נגד

ובעניין: עוה"ד עופר שפירא ואיתי הס, בתפקידם כנאמנים של החברה

ע"י ב"כ עוה"ד ארז דויד ואח'

ממשרד עוה"ד שפירא ושות'

ממרכז עזריאלי 5, המגדל המרובע (קומה 27), תל-אביב, 67025

טל : 03-7766999 ; פקס : 03-7766996

דוא"ל : info@oshapira.com

וע"י ב"כ עוה"ד מזל מרו ו/או נסי אנג'ל-כץ ואח'

ממשרד עוה"ד אגמון ושות'

ממגדל אלקטרה, יגאל אלון 98 (קומה 47), תל-אביב, 6789141

טל': 03-6078607 ; פקס : 03-6078666

דוא"ל : itay@agmon-law.co.il

הנאמנים

ובעניין: הממונה על הליכי חדלות פירעון ושיקום כלכלי - מחלקת תאגידיים

ע"י ב"כ רוני הירשנזון ו/או אייל כהן ואח'

מרח' השלושה 2א, תל אביב

טל': 08-6264575 ; פקס : 02-6467575

הממונה

תגובת הנאמנים

(לבקשה למתן הוראות להשבת ערבויות בנקאיות לפוליקובסקי)

בהתאם להחלטת בית המשפט הנכבד מיום 19.5.20 מתכבדים הנאמנים להגיש תגובתם לבקשת המבקשת, פולקובסקי בע"מ, בקשה למתן הוראות להשבה של הערבויות הבנקאיות.

מהטעמים הבאים יתבקש בית המשפט הנכבד לדחות את הבקשה תוך חיוב המבקשת בהוצאות משמעותיות אשר יהיה בהן כדי לשקף את מורת רוחו של בית המשפט הנכבד מבקשות מיותרות מעין אלה.

להלן תגובת הנאמנים:

1. עסקינן בבקשה מיותרת המייצרת התדיינות שאותה ניתן לחסוך.
2. למבקשת הוסבר שהנאמנים מנהלים מו"מ ובדיקות מול מזמינות העבודה בפרויקט זה וכי ערבויות של החברה טרם שוחררו בפרויקט זה, ועדין קיימים נושאים פתוחים הנמצאים בבדיקה, ולכן אין באפשרותנו בשלב זה לשחרר ערבויות שהחברה מחזיקה, ערבויות אשר בכל הכבוד מהוות רק טיפה בים העניינים הדורשים טיפול בכל אחד ואחד מהפרויקטים. משעסקינן בערבויות שהוצאו לפני כשש שנים, דומה שרוח הדברים של המבקשת בכוונה להציג את שחרור הערבויות כדחוף ואינו יכול לחכות להסדרת כלל העניינים הנוגעים לפרויקט זה – נראה על פניו בלתי ראוי. הנאמנים סבורים כי עלות הותרת הערבויות הבנקאיות בעינן לתקופה של חצי שנה היא עלות זניחה לעומת העלות של עיסוק בבקשה.
3. לגופו של עניין, הערבויות נשוא הבקשה הן ערבויות שניתנו לחברה להבטחת קיום התחייבויות פוליקובסקי בשורה ארוכה של נושאים כמפורט במסמכים הרבים שצורפו לבקשה. לנאמנים אין התנגדות לשחרור הערבויות נשוא הבקשה ובלבד שינתנו צווים גודרים נגד המזמינות בפרויקט זה המונעים מהם כל טענה, תביעה או דרישה בנוגע לעבודות שבוצעו ו/או היו באחריות פוליקובסקי או קשורות אליה, וכן צווים המורים כי כל טענה, תביעה או דרישה שנכללו על ידי מזמינות העבודה ו/או דיירים בנוגע לעבודות שבוצעו ו/או היו באחריות פוליקובסקי או קשורות אליה – ימחקו מהן וסכומי תביעת החוב יופחתו בהתאם.
4. לפני שינתנו הוראות ויוגשו כתבי בי-דין על ידי הצדדים הרבים מאוד העשויים להיות קשורים בבקשה זו, ממליצים הנאמנים שוב לעכב את הדיון בבקשה ואשר נראה על פניה שניתן לחסוך אותו. אם יחליט בית המשפט הנכבד לקדם את הדיון בבקשה, יתבקש בית המשפט הנכבד להורות על סדרי הדיון בהקשר של הגשת תגובת המזמינות והדיירים בפרויקטים נשוא הבקשה, ובהעדר הסכמה לצווים הגודרים הנ"ל הנאמנים יתנו את תגובתם לאחר שמיעת עמדות הצדדים הרלוונטיים.



אייתי הס, עו"ד



עופר שפירא, עו"ד

נאמנים

של א. דורי בניה בע"מ

(בהליך חדלות פירעון)

תל אביב, היום, 30 ביוני, 2020.

מועד ההגשה: 17:03 30/06/2020

מספר תיק: 17156-10-19

סוג בקשה: בקשה אחרת/הודעה בענייני חדל"פ/פש"ר/פר"ק

מספר אסמכתא למעקב: 2383318

**על המגיש לשמור את מספר האסמכתא לשם קבלת מידע אודותיו
המסמך הועבר לבדיקת מזכירות.**

- אם יאושר, יתויק בתיק ותאריך ההגשה החוקי יחושב לפי תאריך ההגשה בפועל ולא לפי תאריך האישור. כמו כן, יופק אישור שיוצג בתיקיית תיק נייר.
- אם לא יאושר, תשלח למגיש הודעה על כך. המסמך שנדחה יוצג בתיקיית תיק נייר