

הבנקים יחליטו אם לוותר על הכרזה על גרינפלד כפושט רגל תמורת הזדמנה של עשרות מיליוני שקלים

גם בתרחיש פשיטת רגל, הבנקים יקבלו את נכסיו של בעל השליטה בקבוצת קרדן, ביניהם 3 דירות במגדלי אקירוב בת"א • היקף המחיקה יגיע ל-250 מ'ש

לאותה דירה". לפני ארבעה חודשים הגיש בנק לאומי בקשה לפשיטת רגל ולמתן צו כינוס נכסים נגד גרינפלד. לטענת לאומי, היקף חובותיו של גרינפלד כלפי הבנק, הנובעים בעיקרם מערבות לחובותיה של חברת טלרומית אחזקות פיננסיות (1999), חלקם חוב אישי נוסף שלו, הגיע באחרונה לסכום כולל של כ-110 מיליון שקל. "בקשת פשיטת רגל של שמר גרינפלד הוא חבל פירעון באופן מובהק, עיקר חובותיו כלפי הבנק אינו שנו במחלוקת, והוא הצהיר במפורש וכמספר הזדמנויות לאחרונה שאין ביכולתו לפרוע את חובותיו", כתב אז לאומי.

בחסר בתקופה זו, בשל "האי-ודאות הקיימת בשוק בנוגע לפירעון למחזיקי האג"ח". במסגרת המתווה יציע שפירא "מכירה מושכלת" כפי שהוא מכנה זאת, של המניות, בשיתוף פעולה עם בעלי השליטה האחרים בקרדן, בתכנית דר-שלבית שתפורט בהסדר לכשיוגש לאישור הנושים. כאמור, עוד צוין כי "המתווה כולל תרומה של צדדים שלישיים", המתנים את התרומה בהימנעות מהכרזתו של גרינפלד כפושט רגל. נוסף על כך, במתווה יתבקשו הנושים לאשר לגרינפלד להמשיך ולהתגורר בדירתו "לפרק זמן מסוים שבמהלכו ישולם לבנק אגוד מלוא הסכום הרלבנטי

ההסדר, וצריכים לשקול האם ההורמה הנוספת שיביא עמו גרינפלד תצדיק את הוויתור על הכרותו כעל פושט רגל.

"מכירה מושכלת" של המניות

שפירא הציג בפני בית המשפט את הדילמה שנוצרה בקשר לאופן מימון מניותיו של גרינפלד בחברות קרדן וקרדן יומות, בשל הסכמים עם בעלי שליטה אחרים המקנים להם זכות ראשונים וזכויות הסכמיות נוספות במקרה של מכירת המניות על-ידי גרינפלד. עוד העריך עו"ר שפירא, שמימוש המניות בשלב זה לא יניב התור מקסימלי, וזאת משום שלהערכתו המניות נסחרות

(צילום: אל יצחק)



יוסף גרינפלד. חובות עתק

מיליוני שקלים, שתמורתם הוא לא יוכרו כפושט רגל. סך הנכסים שיקבלו הנושים מוערך בכ-100 מיליון שקל, כך שנושיו של גרינפלד יצטרכו למחוק סכום של 250 מיליון שקל. כבנקים עדיין לא אישרו את

מחזיק, השוות כ-31 מיליון שקל, ומניותיו של גרינפלד בקבוצת קרדן.

לגרינפלד חוב לבנק לאומי ופועלים של 125 מיליון שקל כל אחד, וכן לבנק אגוד בגובה של 28 מיליון שקל. נוסף על כך יש לו חוב בהיקף של כמה עשרות מיליוני שקלים לנושים נוספים. אל מול החוב יקבלו נושיו של גרינפלד לרשותם את הנכסים שבידו, הכוללים 3 דירות יוקרה במגדלי אקירוב בת"א (מדובר בשתי דירות שאחדו לדירה אחת, ובה מתגורר גרינפלד, ובדירה שלישית נוספת), מניותיו בקרדן א.נ.וי ובקרדן יומות. נוסף על כך אמור גרינפלד להזרים מצדדים שלישיים סכום של עשרות

מאת גור מגידו ועירית אבישר
מתקדמים המגיעים לגיבוש הסדר חוב של איש העסקים יוסף גרינפלד הבנקים. ביום ראשון השכנע התקיים בבית המשפט המחוזי בתל אביב דיון בתיק פשיטת רגל של גרינפלד, הבעלים של קבוצת קרדן, שנקלע להליך של פשיטת רגל עקב חובות של כ-350 מיליון שקל. בדיון הציג עו"ד עופר שפירא, המנהל המיוחד שמונה לנכסיו של גרינפלד, קווים לדמותו של מתווה המתגבש למימוש נכסיו במסגרת הסדר נושים, שמן הסתם לא יכלול חזרו מלא, אך צפוי לממש את כלל נכסיו של גרינפלד, לרבות שלוש דירות היוקרה שהוא